

IZSOLES NOTEIKUMI

Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmas Nr.67 un Nr.68, kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.7854 003 0041 Gaigalavas pagastā, pārdošanai

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības kustamās mantas – nekustamajā īpašumā „Soču mežs”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, ar kadastra nr.7854 003 0041 1.kvartāla 6.nogabalā atrodošās cirsmas Nr.67 un 1.kvartāla 12.nogabalā cirsmas Nr.68 pārdošana izsolē. Izsolī organizē atbilstoši “Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos un Rēzeknes novada domes 2017.gada 2.februāra sēdes lēmumā „Par Rēzeknes novada pašvaldībai piederošās kustamās mantas – cirsmas Nr.67 un Nr.68, kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr.78540030041 Gaigalavas pagastā, pārdošanu mutiskā izsolē ar augšupejošu soli” (protokols Nr.4, 2.§).
- 1.2. Izsolī organizē un vada Rēzeknes novada domes apstiprinātā izsoles komisija.
- 1.3. Izsole notiks Gaigalavas pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā : Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, **2017.gada 24.februārī plkst. 10.00.**
- 1.4. Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Kustamās mantas - nekustamajā īpašumā „Soču mežs”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, 1.kvartāla 6.nogabalā atrodošās cirsmas Nr.67 un 1.kvartāla 12.nogabalā atrodošās cirsmas Nr.68 nosacītā cena ir **EUR 2600,00** (divi tūkstoši seši simti *euro*, 00 centi), kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustamā īpašuma cena tiek samaksāta *euro*.
- 1.6. Izsoles solis – **euro 50,00** (piecdesmit *euro* 00 centi).
- 1.7. Nodrošinājuma nauda – **10 %** no cirsmas nosacītās cenas, t.i. **EUR 260,00** (divi simti sešdesmit *euro* 00 centi), kas jāieskaita Gaigalavas pagasta pārvaldes, reģ.Nr.90000025304, AS „SEB banka” kontā Nr.LV21UNLA0050019825042, kods:UNLALV2X.
- 1.8. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.
- 1.9. Reģistrācijas maksa – **EUR 30,00** (trīsdesmit *euro*), kas jāieskaita Gaigalavas pagasta pārvaldes, reģ.Nr.90000025304, AS „SEB banka” kontā Nr.LV21UNLA0050019825042, kods:UNLALV2X vai jāiemaksā Gaigalavas pagasta pārvaldes kasē.
- 1.10. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties un saņemt Gaigalavas pagasta pārvaldes lietvedes kabinetā, Rēzeknes ielā 2, Gaigalavā, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, darba dienās no plkst. 8.⁰⁰ līdz 16.³⁰ Ar izsoles noteikumiem var iepazīties arī elektroniski Rēzeknes novada pašvaldības mājas lapā www.rezeknesnovads.lv.
- 1.11. Paziņojums par izsolī izliekams Gaigalavas pagasta pārvaldes telpā pie informācijas nesēja.
- 1.12. Sludinājums par kustamā īpašuma izsolī publicējams laikrakstā „Rēzeknes Vēstis”

2. Cirsmu raksturojums

2.1. Pārdodamās cirsmas raksturojums:

2.1.1. cirsmas nekustamajā īpašumā „Soču mežs” - 1.kvartāls, meža nogabals Nr.6 cirsmas Nr.67:

- 2.1.1.1. cirtes izpildes veids: galvenā kailcirte,
- 2.1.1.2. izstrādes laiks – līdz 2018.gada 31.decembrim;
- 2.1.1.3. izcērtamā platība : 0,39ha

- 2.1.1.4. izcērtamais apjoms: – 62,61m³;
- 2.1.1.5. valdošā suga – bērzs.
- 2.1.1.6. Cirsma Nr.67 ir Rēzeknes novada pašvaldības īpašums.

2.1.2. cirsma nekustamajā īpašumā „Soču mežs” - 1.kvartāls, meža nogabals Nr.12 cirsma Nr.68:

- 2.1.2.1. cirtes izpildes veids: galvenā kailcirtē,
- 2.1.2.2. izstrādes laiks – līdz 2018.gada 31.decembrim;
- 2.1.2.3. izcērtamā platība : 0,7ha
- 2.1.2.4. izcērtamais apjoms: 150,82m³;
- 2.1.2.5. valdošā suga – bērzs.
- 2.1.2.6. Cirsma Nr.68 ir Rēzeknes novada pašvaldības īpašums.

- 2.2. Izsolāmo kustamo mantu var apskatīt, laiku saskaņojot līdz **2017.gada 22.februārim**, iepriekš zvanot pa tālruni 26334750 (Voldemārs Vabals) vai 28307848 (Mārtiņš Armuška)

3. Izsoles priekšlikumi un norise

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Rēzeknes Vēstis”
- 3.2. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā kustamo mantu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktajā termiņā paredzētos priekšnoteikumus.
- 3.3. Personām, kuri vēlas reģistrēties, jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 3.3.1. juridiskām personām:
 - 3.3.1.1. reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.3.1.2. spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
 - 3.3.1.3. juridiskās personas lēmēj institūcijas lēmumu par kustamās mantas iegādi;
 - 3.3.1.4. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu vai kvīts par reģistrācijas naudas iemaksu Gaigalavas pagasta pārvaldes kasē;
 - 3.3.1.5. juridiskās personas ziņas par konta numuru un banku.
Dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām.
 - 3.3.2. fiziskām personām, uzrādot pasi:
 - 3.3.2.1. ziņas par deklarēto dzīvesvietu vai dzīvesvietas deklarēšanas izziņas kopija;
 - 3.3.2.2. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu vai kvīts par reģistrācijas naudas iemaksu Gaigalavas pagasta pārvaldes kasē;
 - 3.3.2.3. fiziskās personas ziņas par konta numuru un banku.
- 3.4. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.3.punktu apakšpunktu noteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrā (pielikums Nr.1), kurā ieraksta šādas ziņas:
 - 3.4.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 3.4.2. fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, pases datus, dzīvesvietas adresi;
 - 3.4.3. juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.
- 3.5. Izsoles dalībnieku reģistrāciju veic Gaigalavas pagasta pārvaldes telpās pie lietvedes **līdz 2017.gada 24.februārim** plkst. **9.50.**, pēc adreses Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, LV 4618, darba dienās no plkst. 8.⁰⁰ – 12.³⁰, un no plkst. 13.⁰⁰- 16.³⁰., kontaktinformācija 64644537.
- 3.6. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrētājs izsniedz reģistrācijas apliecību (pielikums

Nr.2).

- 3.7. Persona netiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas protokolā:
 - 3.7.1. ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
 - 3.7.2. ja nav iesniegti 3.3.punkta apakšpunktos minētie dokumenti.
- 3.8. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
- 3.9. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 3.10. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies tikai 1 (viens) dalībnieks.
- 3.11. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par 1 (vienu) dalībnieku un uz izsoli ierodas tikai 1 (viens) dalībnieks, izsoles vadītājs paziņo par izsoles uzsākšanu.
- 3.12. Kustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola kustamās mantas nosacīto cenu.
- 3.13. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
- 3.14. Izsoles norise:
 - 3.14.1. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
 - 3.14.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
 - 3.14.3. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai kāds no izsoles komisijas locekļiem.
 - 3.14.4. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistru un sastāda uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku sarakstu (pielikums Nr.3). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja, pilnvarotās personas vārds un uzvārds. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības. Izsoles komisija izsoles gaitā sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu, turpinot cenas atzīmēšanu, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
 - 3.14.5. Izsoles komisijas vadītājs pēc izsoles atklāšanas, īsi raksturo pārdodamo kustamo mantu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu nosacītā cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
 - 3.14.6. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās kustamās mantas cenu, kuras solis nav lielāks par **10 % no nosacītās cenas t.i., par EUR 260,00 (divi simti sešdesmit euro 00 centi)**.
 - 3.14.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.
 - 3.14.8. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu “pārdots”. Tas nozīmē, ka kustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā (pielikums Nr.4).
 - 3.14.9. Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto kustamo mantu (pielikums Nr.5).
 - 3.14.10. Izsoles dalībnieks, kurš kustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību un/vai neparakstās protokolā, tādējādi ir

atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo kustamo mantu, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo kustamo mantu par viņa nosolīto cenu.

- 3.15. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda un reģistrācijas nauda. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši kustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 20 (divdesmit) darba dienu laikā no izsoles dienas. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 3.16. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 3.17. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, nedēļas laikā no izsoles dienas, jāiemaksā nosolītā kustamās mantas cena izziņā norādītajā Gaigalavas pagasta pārvaldes kontā. Nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta nosolītās kustamās mantas cenā.

4. Nobeiguma noteikumi

- 4.1. Izsoles rezultātus apstiprina Rēzeknes novada dome ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc šo noteikumu 3.17.punktā paredzētā maksājuma veikšanas.
- 4.2. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 30 (trīsdesmit) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto kustamo mantu (*pielikums Nr.6*).
- 4.3. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 4.3.1. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 4.3.2. noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
 - 4.3.3. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz 1 (viens) dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas,
 - 4.3.4. izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, noteiktajā laikā nav samaksājuši nosolīto nekustamā īpašuma cenu;
 - 4.3.5. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
- 4.4. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Rēzeknes novada dome.
- 4.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzības Rēzeknes novada izpilddirektoram par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.
- 4.6. Ja komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, noteikumu 4.2.punktā noteikto termiņu pagarina par sūdzības izskatīšanas laiku.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs

V.Vabals

Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvalde

Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov.,LV-4618

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

nomaksājais (-usi) reģistrācijas maksu **EUR 30** (trīsdesmit euro 00 centi) un nodrošinājumu – **EUR 260,00** (divi simti sešdesmit euro 00 centi) un ieguvīs (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvaldes telpās **2017. gada 24.februārī** plkst. **10.00** un kurā tiks izsolīta Rēzeknes novada pašvaldībai piederoša kustamā manta - nekustamajā īpašumā „Soču mežs” Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, 1.kvartāla 6.nogabalā esošā cirsma Nr.67 un 12.nogabalā - cirsma nr.68 .

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) **EUR 2600, 00 (divi tūkstoši seši simti euro 00 centi)**

Apliecība izdota 2017.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvalde

Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov.,LV-4618

IZSOLES DALĪBNIKU SARAKSTS

Izsoles laiks un vieta -**2017.gada 24.februārī** plkst. **10.00**, Gaigalavas pagasta pārvaldes telpās, Rēzeknes ielā 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov.,

Izolāmās kustamās mantas nosaukums un atrašanās vieta – kustamā manta nekustamajā īpašumā „Soču mežs”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, 1.kvartāla 6.nogablā cirsma Nr.67 un 12.nogabalā cirsma Nr.68

Izolāmās kustamās mantas izsoles sākumcena – **EUR 2600,00** (divi tūkstoši seši simti euro 00 centi)

Kartītes Nr.	Vārds, uzvārds/ nosaukums	Pārstāvja vārds, uzvārds	Dalībnieka piedāvātā cena	Paraksts par pēdējo solīto cenu

Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvalde

Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., LV-4618

IZSOLES PROTOKOLS

Izsoles laiks un vieta - **2017.gada 24.februārī** plkst. **10.00**, Gaigalavas pagasta pārvaldes telpās, Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov.,

Izolāmās kustamās mantas nosaukums un atrašanās vieta – kustamā manta nekustamajā īpašumā „Soču mežs”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, 1.kvartāla 6.nogabalā cirsma Nr.67 un 12.nogablā cirsma nr.68, atrodas Gaigalavas pag. , Rēzeknes nov.

Izolāmās kustamās mantas izsoles sākumcena – **EUR 2600,00** (divi tūkstoši seši simti euro 00 centi)

Izolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums _____

reģistrācijas kartītes nr. _____

Iemaksāts nodrošinājums EUR _____ (_____ euro) apmērā.

Pircējam nedēļas laikā no izsoles dienas , tas ir , līdz **2017.gada 3.martam** jāpārskaita izsoles komisijas norādītajā kontā (summa ar cipariem un vārdiem)

Pircējs apņemas nomaksāt visu summu līdz **2017.gada 3.martam**

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Komisijas locekļi: _____

(nosolītā objekta pircēja vārds, uzvārds, juridiskas personas nosaukums)

Z.v.

(pircēja vai pilnvarotās personas paraksts)

Rēzeknes novada pašvaldības Gaigalavas pagasta pārvalde

Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., LV-4618

I Z Z I Ņ A
norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

_____ adrese un

tālruna numurs _____

izsolē, kas notika **2017.gada 24.februārī** plkst. **10.00**, Gaigalavas pagasta pārvaldes telpās, Rēzeknes iela 2, Gaigalava, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov., ieguva īpašumā kustamo mantu - **1.kvartāla 6.nogabalā cirsma Nr.67 un 12.nogabalā cirsma Nr.68**, kas atrodas nekustamajā īpašumā „Soču mežs”, Gaigalavas pag., Rēzeknes nov.

par summu EUR _____ (summa cipariem un vārdiem)

Iemaksāts nodrošinājums **EUR 260,00 (divi simti sešdesmit euro 00 centi)** apmērā.

Līdz **2017.gada 3.martam** izsolāmās kustamās mantas nosolītājam jāpārskaita

(summa ar cipariem un vārdiem) _____

Gaigalavas pagasta pārvaldes kontā

Rekvizīti:

Gaigalavas pagasta pārvaldes, reģ.Nr.90000025304,

AS „SEB banka” kontā Nr.LV21UNLA0050019825042,

kods:UNLALV2X

vai jāiemaksā Gaigalavas pagasta pārvaldes kasē.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

PIRKUMA LĪGUMS

Rēzeknes novada Gaigalavas pagastā

2017.gada __._____.

Rēzeknes novada pašvaldība, reģistrācijas Nr.90009112679, juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, Gaigalavas pagasta pārvaldes vadītāja **Voldemāra Vabala** personā, kas darbojas uz Rēzeknes novada domes 2017.gada _____ lēmuma „Par _____” pamata, turpmāk - PĀRDEVĒJS, no vienas puses, un

_____, turpmāk saukts - PIRCĒJS, no otras puses, abi kopā turpmāk tekstā – LĪDZĒJI, pamatojoties uz 2017.gada _____ izsoles rezultātiem, kas apstiprināti 2017.gada _____ (protokols Nr. __. §), noslēdza šo līgumu par sekojošo:

1.

PĀRDEVĒJS pārdod PIRCĒJAM kustamo mantu – cirsma Nr.67 un nr.68, kas atrodas nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 7854 003 0041, adrese „Soču mežs”, Gaigalavas pagasts, Rēzeknes novads, turpmāk tekstā – cirsmā, (cirsma nr.67, kvartāls nr.1, nogabals nr.6, izcērtamais apjoms– 62,61 m³, izcērtamā platība – 0,39 ha; cirtes izpildes veids: galvenā kailcirte; valdošā suga – bērzs un cirsmā nr.68, kvartāls nr.1, nogabals nr.12, izcērtamais apjoms– 150,82 m³, izcērtamā platība – 0,7 ha; cirtes izpildes veids: galvenā kailcirte; valdošā suga –bērzs).

2.

Cirsma pieder PĀRDEVĒJAM un īpašuma tiesības uz cirsma nekustamo īpašumu nostiprinātas Gaigalavas pagasta zemesgrāmatu nodaļas nodalījumā **Nr. 1000 005 43562**. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu pēc cirsma pārdošanas pieder PĀRDEVĒJAM.

3.

PIRCĒJAM un PĀRDEVĒJAM ir labi zināms cirsma pašreizējais stāvoklis. PUSES nākotnē atsakās izvirzīt jebkura veida savstarpējas pretenzijas šajā sakarā.

PIRCĒJAM cirmā iegūtie kokmateriāli izvedami saskaņojot ar visiem zemesgabalu īpašniekiem (tiesiskajiem valdītājiem) un Gaigalavas pagasta pārvaldi.

4.

Cirsma pārdota par EUR _____ (_____ euro __ centi), kuru PIRCĒJS ir samaksājis PĀRDEVĒJAM 2017.gada __._____, tas ir, līdz šī līguma parakstīšanas brīdim. Pirkuma summā neietilpst PIRCĒJA izdevumi par cirmā iegūtā kokmateriāla izvešanu no cirsma.

5.

LĪDZĒJU intereses visās valsts un pašvaldību, administratīvajās un citās iestādēs jautājumā par cirsma veikšanu pārstāvēs un visus nepieciešamos dokumentus parakstīs abi LĪDZĒJI.

6.

Visi strīdi, kas radušies starp LĪDZĒJIEM, tiek atrisināti savstarpēji vienojoties vai, ja šāda vienošanās nav iespējama, strīdi tiek risināti Civillikumā noteiktajā kārtībā.

7.

Šim līgumam pievienoti sekojoši dokumenti:

- 1) Rēzeknes novada domes 2017.gada _____ sēdes protokola Nr.____, __.§ izraksts par cirsmas izsoles rezultātu apstiprināšanu;
- 2) _____;
- 3) _____.

8.

Šis līgums sastādīts un parakstīts 2 (divos) eksemplāros uz 1 (vienas) lapas, katrai PUSEI pa vienam eksemplāram, abiem līguma eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

PĀRDEVĒJS

PIRCĒJS

Rēzeknes novada pašvaldība
reģistrācijas Nr.90009112679,
juridiskā adrese: Atbrīvošanas aleja 95,
Rēzekne

_____ V.Vabals