



RĒZEKNES NOVADA PAŠVALDĪBA OZOLAINES PAGASTA PĀRVALDE

REG.NR. 90000014584

c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4633,

Tel. 646 40171; Fax. 646 40171,

e-pasts: info@ozolaine.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

<http://www.ozolaine.lv>

Rēzeknes novada Ozolaines pagastā

APSTIPRINU:

Rēzeknes novada pašvaldības

Ozolaines pagasta pārvaldes

Izsoles komisijas priekšsēdētāja S.Kuzņecova _____

Pašvaldības kustamās mantas – traktora T-150K izsoles noteikumi

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības kustamās mantas – traktora T-150K pārdošana izsolē. Izsolī organizē atbilstoši “Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam”, kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
- 1.2. Izsolī organizē un vada Rēzeknes novada domes apstiprinātā izsoles komisija.
- 1.3. Izsole notiks Ozolaines pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā: c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, 2016.gada 30.augustā plkst. 10.00.
- 1.4. Izsoles veids – mutiska izsole ar augšupejošu soli.
- 1.5. Kustamās mantas - traktora T-150K nosacītā cena ir EUR 1920,00 (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit *euro*, 00 centi), kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustamā īpašuma cena tiek samaksāta euro.
- 1.6. Izsoles solis – EUR 50,00 (piecdesmit *euro* 00 centi). Nodrošinājuma nauda – 10 % no kustamās mantas nosacītās cenas, t.i. EUR 192,00 (viens simts deviņdesmit sivi *euro* 00 centi) jāieskaita Ozolaines pagasta pārvaldes kontā, reģ. Nr. 90000014584, A/S “Swedbank”, kods HABALV22, konts Nr.LV12HABA0551001660150. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā vai iemaksāta Ozolaines pagasta pārvaldes kasē.
- 1.7. Nodrošinājumu, ko iemaksājusi persona, kura nosolījusi Traktoru, ieskaita pirkuma maksā. Pārējiem izsoles dalībniekiem iemaksāto nodrošinājumu pēc izsoles 1 (vienas) darba dienas laikā pārskaita atpakaļ, uz bankas kontu.
- 1.8. Reģistrācijas nauda – EUR 7 (septiņi euro 00 centi) jāieskaita Ozolaines pagasta pārvaldes kontā Nr. LV12HABA0551001660150, A/S “Swedbank”, kods HABALV22 vai jāiemaksā Ozolaines pagasta pārvaldes kasē līdz 2016.gada 30.augustā plkst. 10.00.
- 1.9. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties un saņemt Ozolaines pagasta pārvaldē c.Bekši, Ozolaines pagastā, Rēzeknes novadā līdz 2016.gada 30.augustam darba dienās no plkst. 8.⁰⁰ – 12.⁰⁰ un no plkst. 12.³⁰- 16.³⁰. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties arī elektroniski Rēzeknes novada mājaslapā www.rezeknesnovads.lv. Paziņojums par izsolī izliekams Ozolaines pagasta pārvaldes telpā pie informācijas nesēja.
- 1.10. Sludinājums par kustamā īpašuma izsolī publicējams laikrakstā „Rēzeknes Vēstis” .

2. Traktortehnikas raksturojums

- 2.1. Traktors T-150K - valsts reģistrācijas Nr. 455, krāsa – zaļa un pelēka, izlaiduma gads – 1982, motora tips – dīzeļdegviela, motora tilpums 165 zs, motorstundas 562267.
Traktors ir tehniskā kārtībā.
- 2.2. Traktors ir Rēzeknes novada pašvaldības īpašums, turētājs – Ozolaines pagasta pārvalde.
- 2.3. Izsolāmo kustamo mantu var apskatīt, laiku saskaņojot ar Juri Runču, tālr.64640171, mob.27870687.

3. Izsoles priekšlikumi un norise

- 3.1. Izsoles dalībnieku reģistrācija tiek uzsākta pēc sludinājuma publikācijas laikrakstā „Rēzeknes Vēstis”.
- 3.2. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā kustamo mantu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktajā termiņā paredzētos priekšnoteikumus.
- 3.3. Personām, kuri vēlas reģistrēties, jāiesniedz sekojoši dokumenti:
 - 3.3.1. juridiskām personām:
 - 3.3.1.1. reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.3.1.2. spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
 - 3.3.1.3. juridiskās personas lēmēj institūcijas lēmumu par kustamās mantas iegādi;
 - 3.3.1.4. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu vai kvīts par reģistrācijas naudas iemaksu Ozolaines pagasta pārvaldes kasē;
 - 3.3.1.5. juridiskās personas ziņas par konta numuru un banku.
Dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām.
 - 3.3.2. fiziskām personām, uzrādot pasi:
 - 3.3.2.1. ziņas par deklarēto dzīvesvietu vai dzīvesvietas deklarēšanas izziņas kopija;
 - 3.3.2.2. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu vai kvīts par reģistrācijas naudas iemaksu Ozolaines pagasta pārvaldes kasē;
 - 3.3.2.3. fiziskās personas ziņas par konta numuru un banku.
- 3.4. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.3.punktu apakšpunktu noteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrā (*pielikums Nr.1*), kurā ieraksta šādas ziņas:
 - 3.4.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 3.4.2. fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, pases datus, dzīvesvietas adresi;
 - 3.4.3. juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.
- 3.5. Izsoles dalībnieku reģistrāciju veic Ozolaines pagasta pārvaldes telpās pie lietvedes no līdz 2016.gada 30.augustam pēc adreses c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, LV-4633, darba dienās no plkst. 8.⁰⁰ – 12.⁰⁰, un no plkst. 12.³⁰- 16.³⁰., kontaktinformācija 64640171.
- 3.6. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrētājs izsniedz reģistrācijas apliecību (*pielikums Nr.2*).
- 3.7. Persona netiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas protokolā:
 - 3.7.1. ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
 - 3.7.2. ja nav iesniegti 3.3.punkta apakšpunktos minētie dokumenti.
- 3.8. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.

- 3.9. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 3.10. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies tikai 1 (viens) dalībnieks.
- 3.11. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par 1 (vienu) dalībnieku un uz izsoli ierodas tikai 1 (viens) dalībnieks, izsoles vadītājs paziņo par izsoles uzsākšanu.
- 3.12. Kustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola kustamās mantas nosacīto cenu.
- 3.13. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
- 3.14. Izsoles norise:
 - 3.14.1. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.
 - 3.14.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
 - 3.14.3. Izsoli vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai kāds no izsoles komisijas locekļiem.
 - 3.14.4. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistru un sastāda uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku sarakstu (*pielikums Nr.3*). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja, pilnvarotās personas vārds un uzvārds. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības. Izsoles komisija izsoles gaitā sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu, turpinot cenas atzīmēšanu, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
 - 3.14.5. Izsoles komisijas vadītājs pēc izsoles atklāšanas, īsi raksturo pārdodamo kustamo mantu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu nosacītā cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
 - 3.14.6. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās kustamās mantas cenu, kuras solis nav lielāks par 10 % no nosacītās cenas t.i., par EUR 192,00 (viens simts deviņdesmit divi euro 00 centi).
 - 3.14.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.
 - 3.14.8. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu “pārdots”. Tas nozīmē, ka kustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā (*pielikums Nr.4*).
 - 3.14.9. Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto kustamo mantu (*pielikums Nr.5*).
 - 3.14.10. Izsoles dalībnieks, kurš kustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību un/vai neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo kustamo mantu, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo kustamo mantu par viņa nosolīto cenu.

- 3.15. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda un reģistrācijas nauda. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši kustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 20 (divdesmit) darba dienu laikā no izsoles dienas. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 3.16. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 3.17. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, nedēļas laikā no izsoles dienas, jāiemaksā nosolītā kustamās mantas cena izziņā norādītajā Ozolaines pagasta pārvaldes kontā. Nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta nosolītās kustamās mantas cenā.

4. Nobeiguma noteikumi

- 4.1. Izsoles rezultātus apstiprina Rēzeknes novada dome ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc šo noteikumu 3.17.punktā paredzētā maksājuma veikšanas.
- 4.2. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas, ir jānoslēdz pirkuma līgums par nosolīto kustamo mantu (*pielikums Nr.6*).
- 4.3. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:
 - 4.3.1. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
 - 4.3.2. noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
 - 4.3.3. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz 1 (viens) dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas,
 - 4.3.4. izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, noteiktajā laikā nav samaksājuši nosolīto nekustamā īpašuma cenu;
 - 4.3.5. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
- 4.4. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Rēzeknes novada dome.
- 4.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzības Rēzeknes novada izpilddirektoram par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.
- 4.6. Ja komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, noteikumu 4.2.punktā noteikto termiņu pagarina par sūdzības izskatīšanas laiku.

Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde

c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov.,LV-4633

IZSOLES DALĪBNIKU REĢISTRĀCIJAS LAPA

**kustamās mantas - traktora T-150K - valsts reģistrācijas Nr. T455LC7 izsolei 2016.gada
30.augustā**

Izsoles dalībnieka kārtas numurs	Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskas personas pilns nosaukums	Izsoles dalībnieka personas kods vai reģistrācijas numurs	Izsoles dalībnieka dzīvesvieta vai juridiskā adrese	Paraksts par reģistrācijas apliecības saņemšanu

Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde

c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633

REĢISTRĀCIJAS APLIECĪBA Nr. _____

Izsoles dalībnieka vārds, uzvārds, juridiskas personas pilns nosaukums

dzīves vieta vai juridiskā adrese, tālruna numurs

nomaksājais (-usi) reģistrācijas maksu EUR 7 (septiņi euro 00 centi) un nodrošinājumu – EUR 192,00 (viens simts deviņdesmit divi euro 00 centi) un ieguvis (-usi) tiesības piedalīties izsolē, kura notiks Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvaldes telpās **2016. gada 30.augustā plkst. 10.00** un kurā tiks izsolīta Rēzeknes novada pašvaldības piederošā, Ozolaines pagasta pārvaldes turēšanā nodotā, kustamā manta, **traktors T-150K - valsts reģistrācijas Nr. T455LC.**

Izolāmā objekta nosacītā cena (izsoles sākumcena) EUR 1920, 00 (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit euro 00 centi).

Apliecība izdota 2016.gada _____

Reģistratora vārds, uzvārds _____

z.v. paraksts

Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde

c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633

IZSOLES PROTOKOLS

Izsoles laiks un vieta - 2016.gada 30.augustā, plkst.10⁰⁰, Ozolaines pagasta pārvaldes telpās c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov.,

Izolāmās kustamās mantas nosaukums un atrašanās vieta – kustamā manta **traktors T-150K - valsts reģistrācijas Nr. T455LC**, atrodas c. Bekši, Ozolaines pag. , Rēzeknes nov.

Izolāmās kustamās mantas izsoles sākumcena – **EUR 1920,00** (viens tūkstotis deviņi simti divdesmit euro 00 centi)

Izolē piedāvātā augstākā cena (summa ar cipariem un vārdiem)

Izsoles dalībnieka, kurš par objektu nosolījis augstāko cenu - vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums _____

reģistrācijas kartītes nr. _____

Iemaksāts nodrošinājums EUR _____ (_____ euro) apmērā.

Pircējam nedēļas laikā no izsoles dienas, tas ir, līdz 2016.gada 7.septembrim jāpārskaita izsoles komisijas norādītajā kontā (summa ar cipariem un vārdiem)

Pircējs apņemas nomaksāt visu summu līdz 2016.gada 7.septembrim.

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Komisijas locekļi: _____

(nosolītā objekta pircēja vārds, uzvārds, juridiskas personas nosaukums)

Z.v.

(pircēja vai pilnvarotās personas paraksts)

Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde

c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., LV-4633

I Z Z I Ņ A
norēķinam par izsolē iegūto objektu

Izsoles dalībnieka, izsolāmā objekta nosolītāja, vārds, uzvārds, juridiskās personas pilns nosaukums

_____ adrese un

tālruņa numurs _____

izsolē, kas notika 2016.gada 30.augustā, plkst.10⁰⁰, Ozolaines pagasta pārvaldes telpās, c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov., ieguva īpašumā kustamo mantu **traktoru T-150K - valsts reģistrācijas Nr. T455LC**, atrodas c. Bekši, Ozolaines pag., Rēzeknes nov.

par summu EUR _____ (summa cipariem un vārdiem)

Iemaksāts nodrošinājums EUR 192,00 (viens simts deviņdesmit euro 00 centi) apmērā.

Līdz 2016.gada 7.septembrim izsolāmās kustamās mantas nosolītājam jāpārskaita

(summa ar cipariem un vārdiem) _____

Ozolaines pagasta pārvaldes kontā

Rekvizīti:

Ozolaines pagasta pārvalde, reģ.Nr.90000014584

AS "Swedbank"

Konta Nr. LV12HABA0551001660150

kods: HABALV22 .

Izsoles komisijas priekšsēdētājs _____

Z.v.

Protokoliste _____

Traktora T-150K - valsts reģistrācijas Nr. T455LC

PIRKUMA LĪGUMS

Rēzeknes novada Ozolaines pagastā

2016. gada _____

Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde, reģistrācijas Nr.90000014584, juridiskā adrese: c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, pārvaldes vadītāja **Edgara Blinova** personā, kurš rīkojas uz nolikuma pamata, turpmāk "**Pārdevējs**" no vienas puses un

_____ (vārds, uzvārds), personas kods: _____, deklarētā dzīvesvieta: _____ pase: _____ izdota _____, turpmāk saukts - **Pircējs**, no otras puses, pamatojoties uz 2016.gada 30.augusta izsoles rezultātiem, kas apstiprināti 2016.gada 2.septembrī, vienojas par sekojošo:

1. LĪGUMA PRIEKŠMETS

Pārdevējs pārdod un **Pircējs** pērk **traktoru T-150K** - valsts reģistrācijas Nr. T455LC, turpmāk traktors T-150K pieder **Pārdevējam** saskaņā ar Ozolaines pagasta pārvaldes pamatlīdzekļa uzskaites kartiņu Nr.176, atrodas: c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads.

Pārdevējs apņemas nodot **Pircējam** traktoru T-150K un **Pircējs** apņemas traktoru T-150K pieņemt un samaksāt zemāk norādītajā kārtībā pirkuma summu.

2. TRAKTORA NODOŠANA

Pārdevējs apņemas nodot traktoru T-150K īpašumā **Pircējam** pēc tam, kad **Pircējs** veicis visas pirkuma summas samaksu.

3. PIRKUMA SUMMAS SAMAKSA

Traktors T-150K tiek pārdots par EUR _____. (_____), ko **Pircējs** samaksājis **Pārdevējam** pilnā apmērā 2016.gada 30.augustā, tas ir, līdz šī līguma noslēgšanas brīdim.

Pirkuma summas samaksa veikta ar pārskaitījumu **Pircēja** norādītajā rēķinā.

4. PĀRĒJIE NOTEIKUMI

Pārdevējs paziņo **Pircējam** par to, ka pārdodamais traktors T-150K nav nevienam citam atsavināta, nav iekļāta, strīdā un zem aizlieguma nestāv, nav apgrūtināta ne ar kāda veida parādiem, saistībām vai cita veida ierobežojumiem.

Pārdevējam un **Pircējam** ir zināmi Latvijas Republikas Civillikuma 2027.- 2038.pantos paredzētie noteikumi.

Šis līgums neparedz blakus līgumus, atpakaļpārdevumu vai atpakaļpirkumu.

Visus izdevumus, kas saistīti ar traktora T-150K transportēšanu maksā **Pircējs**.

Visi strīdi, kas rodas starp pusēm, tiek risināti savstarpēji vienojoties. Ja vienošanās netiek panākta, strīdi tiek risināti likumdošanā noteiktajā kārtībā.

Līgums sastādīts un parakstīts 3 eksemplāros.

5. PUŠU ADRESES UN REKVIZĪTI

Pārdevējs – Rēzeknes novada pašvaldības Ozolaines pagasta pārvalde, c. Bekši, Ozolaines pagasts, Rēzeknes novads, reģistrācijas Nr.90000014584

Pircējs - _____ (vārds, izvārds), personas kods: _____, deklarētā dzīvesvieta: _____, pase _____ izdota _____

Pārdevējs:

Rēzeknes novada pašvaldības
Ozolaines pagasta pārvalde
Reģ.Nr.90000014584
c.Bekši,Ozolaines pagasts,
Rēzeknes novads, LV4633
AS Swedbank
Kods HABALV22
Konts LV12HABA0551001660150

E.Blinovs

Pircējs:

