

APSTIPRINU:

Rēzeknes novada pašvaldības
iestāde "Maltas pagasta apvienība"



strukturvienība "Feimaņu pagasta pārvalde"

Izsoles komisijas priekšsēdētāja

Anita Verčinska

11.07.2019.

Pašvaldības kustamās mantas – vieglās automašīnas MITSUBISHI OUTLANDER izsoles noteikumi

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Šie noteikumi paredz kārtību, kādā organizējama pašvaldības kustamās mantas – vieglās automašīnas MITSUBISHI OUTLANDER, valsts reģistrācijas Nr. GP2994 pārdošana izsolē. Izsolī organizē atbilstoši "Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam", kas reglamentē jautājumus, kas nav noteikti šajos noteikumos.
- 1.2. Izsolī organizē un vada Rēzeknes novada domes apstiprinātā izsoles komisija.
- 1.3. Izsole notiks Feimaņu pagasta pārvaldes administratīvajā ēkā: "Pagasta māja", Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, **2019.gada 30.jūlijā plkst. 13.00.**
- 1.4. Izsoles veids – mutiska izsole **ar augšupejošu soli.**
- 1.5. Kustamās mantas – vieglās automašīnas MITSUBISHI OUTLANDER nosacītā cena ir **2240,00 EUR (divi tūkstoši divi simti četrdesmit euro, 00 centi)**, kas ir arī izsoles sākumcena. Visa nosolītā nekustamā īpašuma cena tiek samaksāta euro.
- 1.6. **Izsoles solis –10,00 EUR (desmit euro 00 centi).**
- 1.7. **Nodrošinājuma nauda – 10 % no kustamās mantas nosacītās cenas, t.i. 224,00 EUR (divi simti divdesmit četri euro 00 centi)** jāieskaita Rēzeknes novada pašvaldības, iestāde „Maltas pagastu apvienība” kontā, A/S "SWEDBANK", kods HABALV22, konta Nr. LV38HABA0551046064342. Nodrošinājums uzskatāms par iesniegtu, ja attiecīgā naudas summa ir ieskaitīta norādītajā bankas kontā.
- 1.8. Nodrošinājumu, ko iemaksājusi persona, kura nosolījusi vieglo automašīnu, ieskaita pirkuma maksā. Pārējiem izsoles dalībniekiem iemaksāto nodrošinājumu pēc izsoles 10 (desmit) darba dienas laikā pārskaita atpakaļ uz bankas kontu.
- 1.9. **Reģistrācijas nauda –10,00 EUR (desmit euro 00 centi)** jāieskaita Rēzeknes novada pašvaldības, iestāde „Maltas pagastu apvienība” kontā, A/S "SWEDBANK", kods HABALV22, konta Nr. LV38HABA0551046064342 līdz **2019.gada 29.jūlijam plkst. 16.00.**
- 1.10. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties un saņemt Feimaņu pagasta pārvaldē, adrese: "Pagasta māja", Feimaņi, Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, līdz **2019.gada 29.jūlijam** darba dienās no plkst. 8⁰⁰ – 12.⁰⁰ un no plkst. 12³⁰- 16³⁰. Ar izsoles noteikumiem var iepazīties arī elektroniski Rēzeknes novada mājaslapā www.rezeknesnovads.lv vai Feimaņu pagasta mājaslapā www.feimani.lv. Paziņojums par izsolī tiks izlikts Feimaņu pagasta pārvaldes telpā pie informācijas nesēja.

2. Vieglās automašīnas raksturojums

- 2.1. Vieglā automašīna MITSUBISHI OUTLANDER, valsts reģistrācijas Nr. GP2994, krāsa – tumši pelēka, izlaiduma gads – 2007., degviela – benzīns. Tehniskā apskate līdz 01.11.2019.
- 2.2. Vieglā automašīna ir Rēzeknes novada pašvaldības īpašums, turētājs –Feimaņu pagasta pārvalde.

- 2.3. Izsolāmo kustamo mantu var apskatīt, laiku saskaņojot ar Viktoru Smirnovu, mob.27887251.

3. Izsoles priekšlikumi un norise

- 3.1. Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kura saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem var iegūt īpašumā kustamo mantu un ir izpildījusi šajos noteikumos noteiktajā termiņā paredzētos priekšnoteikumus.
- 3.2. Personām, kuri vēlas reģistrēties, jāiesniedz sekojoši dokumenti:
- 3.2.1. juridiskām personām:
- 3.2.1.1. reģistrācijas apliecības kopija;
 - 3.2.1.2. spēkā esošu statūtu (līguma) kopiju vai izrakstu par pārvaldes institūciju (amatpersonu) kompetences apjomu vai pilnvarojums, kas apliecina juridiskās personas pārstāvja rīcībspēju un tiesībspēju;
 - 3.2.1.3. juridiskās personas lēmēj institūcijas lēmumu par kustamās mantas iegādi;
 - 3.2.1.4. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu;
 - 3.2.1.5. juridiskās personas ziņas par konta numuru un banku.
Dokumentu kopijām ir jābūt notariāli vai juridiskās personas vadītāja apliecinātām.
- 3.2.2. fiziskām personām, uzrādot pasi:
- 3.2.2.1. ziņas par deklarēto dzīvesvietu vai dzīvesvietas deklarēšanas izziņas kopija;
 - 3.2.2.2. bankas dokuments par nodrošinājuma naudas samaksu un bankas dokuments par reģistrācijas naudas samaksu;
 - 3.2.2.3. fiziskās personas ziņas par konta numuru un banku.
- 3.3. Ja persona ir izpildījusi šo noteikumu 3.2.punkta apakšpunktu noteikumus, tā tiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrā (*pielikums Nr.1*), kurā ieraksta šādas ziņas:
- 3.3.1. dalībnieka kārtas numurs;
 - 3.3.2. fiziskai personai – vārdu, uzvārdu, personas kodu, pases datus, dzīvesvietas adresi;
 - 3.3.3. juridiskai personai – nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi.
- 3.4. Izsoles dalībnieku reģistrāciju veic Feimaņu pagasta pārvaldes telpās pie lietvedes no 2019.gada 16.jūlija līdz 2019.gada 30.jūlijam, adrese: “Pagasta māja”, Feimaņi, Feimaņu pagastā, Rēzeknes novadā, LV-4623, darba dienās no plkst. 8.⁰⁰ – 12.⁰⁰ un no plkst. 12.³⁰ - 16.³⁰, kontaktinformācija 64644892 (lietvede).
- 3.5. Reģistrētajam izsoles dalībniekam reģistrējais izsniedz reģistrācijas apliecību (*pielikums Nr.2*).
- 3.6. Persona netiek reģistrēta izsoles dalībnieku reģistrācijas protokolā:
- 3.6.1. ja vēl nav iestājies vai ir jau beidzies termiņš dalībnieku reģistrācijai;
 - 3.6.2. ja nav iesniegti 3.2.punkta apakšpunktos minētie dokumenti.
- 3.7. Izsoles komisija nav tiesīga līdz izsoles sākumam iepazīstināt fiziskās personas un juridiskās personas ar ziņām par izsoles dalībniekiem.
- 3.8. Izsoles gaita tiek protokolēta. Izsoles protokolā atspoguļo visas komisijas priekšsēdētāja un izsoles dalībnieku darbības izsoles gaitā. Protokolu paraksta visi komisijas locekļi.
- 3.9. Izsole var notikt arī tad, ja reģistrējies un uz izsoli ir ieradies tikai 1 (viens) dalībnieks.
- 3.10. Ja noteiktajā laikā ir reģistrējušies vairāk par 1 (vienu) dalībnieku un uz izsoli ierodas tikai 1 (viens) dalībnieks, izsoles vadītājs paziņo par izsoles uzsākšanu.
- 3.11. Kustamā manta tiek pārdota vienīgajam reģistrētajam izsoles dalībniekam, ja viņš pārsola kustamās mantas nosacīto cenu.
- 3.12. Izsolē starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, skaļa uzvedība un traucējumi, kas varētu iespaidot izsoles rezultātus un gaitu.
- 3.13. Izsoles norise:
- 3.13.1. Izsoles dalībnieks pie ieejas izsoles telpā uzrāda reģistrācijas apliecību, uz kuras pamata viņiem izsniedz kartīti ar numuru, kas atbilst reģistrācijas žurnālā un reģistrācijas apliecībā ierakstītajam kārtas numuram.

- 3.13.2. Pirms izsoles sākšanās izsoles dalībnieki paraksta izsoles noteikumus.
- 3.13.3. Izsolī vada izsoles komisijas priekšsēdētājs vai kāds no izsoles komisijas locekļiem.
- 3.13.4. Izsoles komisijas vadītājs, atklājot izsoli, iepazīstina ar komisijas sastāvu un pārliecinās par izsoles dalībnieku ierašanos saskaņā ar dalībnieku reģistru, un sastāda uz izsoli ieradušos izsoles dalībnieku sarakstu (*pielikums Nr.3*). Izsoles dalībnieku sarakstā tiek ierakstīts katra dalībnieka vārds un uzvārds vai nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja, pilnvarotās personas vārds un uzvārds. Pilnvarotajai personai jāiesniedz pilnvara, pārstāvim jāuzrāda dokuments, kas apliecina tā pārstāvības tiesības. Izsoles komisija izsoles gaitā sarakstā atzīmē katra izsoles dalībnieka piedāvāto cenu, turpinot cenas atzīmēšanu, kamēr to paaugstina. Atsakoties no tālākas solīšanas, katrs dalībnieks ar parakstu izsoles dalībnieku sarakstā apstiprina savu pēdējo solīto cenu.
- 3.13.5. Izsoles komisijas vadītājs, pēc izsoles atklāšanas, īsi raksturo pārdodamo kustamo mantu, paziņo tās sākumcenu, kā arī izsoles soli – summu, par kādu nosacītā cena tiek paaugstināta ar katru nākamo solījumu.
- 3.13.6. Izsoles dalībnieks izsoles gaitā var nosaukt lielāku pārdodamās kustamās mantas cenu, kuras solis nav lielāks par 10 % no nosacītās cenas t.i., par 224,00 EUR (divi simti divdesmit četri euro 00 centi) .
- 3.13.7. Izsoles dalībnieki solīšanas procesā paceļ savu reģistrācijas kartīti ar numuru. Izsoles vadītājs atkārti pirmā solītāja reģistrācijas numuru un nosauc piedāvāto cenu. Piedāvātās cenas pieaugums nedrīkst būt mazāks par izsoles soli.
- 3.13.8. Ja neviens no dalībniekiem vairs augstāku cenu nepiedāvā, izsoles vadītājs trīs reizes atkārti pēdējo augstāko cenu un fiksē to ar vārdu “pārdots”. Tas nozīmē, ka kustamā manta ir pārdota personai, kas solījusi pēdējo augstāko cenu. Dalībnieka reģistrācijas numurs un solītā cena tiek ierakstīti izsoles protokolā (*pielikums Nr.4*).
- 3.13.9. Izsoles dalībnieks, kas piedāvājis visaugstāko cenu, pēc nosolīšanas nekavējoties uzrāda izsoles komisijai savu dalībnieka reģistrācijas apliecību, ar savu parakstu protokolā apliecina tajā norādītās cenas atbilstību nosolītajai cenai un saņem izziņu norēķiniem par izsolē iegūto kustamo mantu (*pielikums Nr.5*).
- 3.13.10. Izsoles dalībnieks, kurš kustamo mantu nosolījis, bet nevar izsoles komisijai uzrādīt dalībnieka reģistrācijas apliecību, un/vai neparakstās protokolā, tādējādi ir atteicies no nosolītā objekta. Pēc izsoles komisijas lēmuma viņš tiek svītrots no dalībnieku saraksta. Ja pēc tam izsolē ir palikuši vismaz 2 (divi) dalībnieki, kuri vēlas iegādāties izsolāmo kustamo mantu, par to attiecīgi ieraksta protokolā un izsole tiek tūlīt atkārtota, bet, ja palicis tikai 1 (viens) dalībnieks, viņš iegūst tiesības uz izsolāmo kustamo mantu par viņa nosolīto cenu.
- 3.14. Dalībniekiem, kuri nav ieradušies uz izsoli, netiek atmaksāta nodrošinājuma nauda un reģistrācijas nauda. Izsoles dalībniekiem, kuri nav nosolījuši kustamo īpašumu, atmaksā nodrošinājuma naudu 10 (desmit) darba dienu laikā no izsoles dienas. Reģistrācijas nauda netiek atmaksāta.
- 3.15. Izsoles komisija apstiprina izsoles protokolu 7 (septiņu) dienu laikā pēc izsoles.
- 3.16. Izsoles dalībniekam, kurš nosolījis augstāko cenu, līdz **06.08.2019.**, jāiemaksā nosolītā kustamās mantas cena izziņā norādītajā Rēzeknes novada pašvaldības iestādē „Maltas pagastu apvienība” struktūrvienības “Feimaņu pagasta pārvaldes” norēķinu kontā. Nodrošinājuma nauda tiek ieskaitīta nosolītās kustamās mantas cenā.

4. Nobeiguma noteikumi

- 4.1. Izsoles rezultātus apstiprina Rēzeknes novada dome ne vēlāk kā 10 (desmit) dienu laikā pēc šo noteikumu 3.16.punktā paredzētā maksājuma veikšanas.
- 4.2. Izsoles dalībniekam, kas nosolījis augstāko cenu, 7 (septiņu) dienu laikā no izsoles rezultātu apstiprināšanas ir jāparaksta pirkuma līgums. (*pielikums Nr.6*).
- 4.3. Izsole atzīstama par nenotikušu, ja:

- 4.3.1. nosolītājs ir tāda persona, kura nevar slēgt darījumus vai kurai nebija tiesību piedalīties izsolē;
- 4.3.2. noteiktajos termiņos nav reģistrējies neviens izsoles dalībnieks;
- 4.3.3. noteiktajā laikā ir reģistrējies vismaz 1 (viens) dalībnieks, bet uz izsoli neviens neierodas,
- 4.3.4. izsoles dalībnieks, kas nosolījis augstāko cenu, noteiktajā laikā nav samaksājuši nosolīto nekustamā īpašuma cenu;
- 4.3.5. neviens dalībnieks nav pārsolījis izsoles sākumcenu.
- 4.4. Lēmumu par izsoles atzīšanu par nenotikušu pieņem Rēzeknes novada dome.
- 4.5. Izsoles dalībniekiem ir tiesības iesniegt sūdzības Rēzeknes novada izpilddirektoram par komisijas veiktajām darbībām 5 (piecu) dienu laikā no izsoles dienas.
- 4.6. Ja komisijas lēmums tiek pārsūdzēts, noteikumu 4.2.punktā noteikto termiņu pagarina par sūdzības izskatīšanas laiku.