Paziņojums par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0157 nomas tiesību izsoli Silmalas pagastā

|  |  |
| --- | --- |
| **Zemes vienība Nr.3**  **Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0157** | |
| Izsoles veids | mutiska |
| Izsoles objekts | neapbūvētas zemes nomas tiesības |
| Zemes vienības statuss | pašvaldībai piekritīgā zeme |
| Administratīvā teritorija | Silmalas pagasts |
| Zemes vienības atrašanās vieta | Pustinka, Silmalas pagasts, Rēzeknes novads, LV – 4636 |
| Iznomājamā platība / ha | 3,0 |
| Zemes vienība uzmērīta | nē |
| Zemes vienība ierakstīta zemesgrāmatā | nē |
| Kadastrā reģistrētais lietošanas mērķis | zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101 |
| Iznomāšanas mērķis | lauksaimnieciskās ražošanas vajadzībām |
| Konstatēti apgrūtinājumi | ierīkotas ūdensnotekas aizsargjoslas teritorija |
| Citi nosacījumi | apbūve un apakšnoma nav atļauta, papildus nomas maksai ir maksājams nekustamā īpašuma nodoklis |
| Cita informācija | zemes vienība atrodas Silmalas pagasta Pustinkā, kam netiek nodrošināta tieša piekļuve no valsts vai pašvaldības autoceļa, jāpanāk vienošanās ar apkārtējo zemju īpašniekiem par piekļuves iespējām. Apsekojamais zemes gabals, regulāras formas četrstūris ar samērā līdzenu reljefu, kas uz apsekošanas brīdi ir apstrādāts. Zemes vienība meliorēta, meliorācijas sistēma darbojas pilnvērtīgi. |
| Nomas līguma termiņš | 12 gadi |
| Izsolē piedāvātā objekta sākotnējā aprēķinātā nomas maksa ir maksa EUR gadā (bez PVN), kas ir izsoles sākumcena | 97,00 |
| Izsoles solis noteikts EUR no objekta sākotnējās aprēķinātās nomas maksas (bez PVN) | 3,00 |
| Izsoles nodrošinājuma nauda ir vienāda ar nomas objekta sākotnējo nomas aprēķināto maksu EUR gadā (bez PVN) | 97,00 |
| Izsoles reģistrācijas vieta, datums, laiks | Silmalas pagasta pārvalde, līdz 2020.gada 13. marta plkst.12.00., reģistrācijas laiks - darba dienās no plkst.8.00 līdz plkst.12.00 un no plkst.12.30 līdz 16.30. |
| Izsoles norises datums, laiks, vieta | 2020.gada 13. martā, plkst.13.00, Silmalas pagasta pārvalde |
| Pieteikšanās termiņš | 2020.gada 13. marta, plkst. 12.00 |
| Zemesgabala apskates vieta un laiks | iepriekš piesakoties Silmalas pagasta pārvaldē, vai pie zemes lietu speciālistes t. 64644844, mob.28223706 |
| grafiskais pielikums | 1.3.pielikums (zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7888 002 0157 izvietojuma grafiskais attēlojums (nomas līguma nr. \_\_\_\_ neatņemama sastāvdaļa ) |

