



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2021.gada 7.janvāra sēdē

(protokols Nr.1, 13.§)

LĒMUMS

Par samaksas samazināšanu A.S. par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā

2021.gada 7.janvārī

Izskatot A.S., dzīvo: (.), 2020.gada 15.decembra iesniegumu par samaksas samazināšanu par īpašumā piešķirto zemi, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2020.gada 16.decembrī Rēzeknes novada pašvaldībā tika saņemts A.S. iesniegums ar lūgumu samazināt samaksu par īpašumā piešķirto zemi. Iesniegumam pievienota darba grāmatiņas kopija.

Saskaņā ar Nekustamā īpašuma nodokļa administrēšanas sistēmas datiem zemes (kadastra numurs 7854 009 0276, kopplatība 17,0 ha) kadastrālā vērtība uz 2020.gada 1.janvāri sastāda EUR 8126,0 (astoņi tūkstoši viens simts divdesmit seši eiro 00 centi).

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dokumentos ir reģistrēts Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1997.gada 2.septembra lēmums par lietošanas tiesību pāreju un Gaigalavas pagasta zemes komisijas 1996.gada 14.novembra atzinums par īpašuma tiesību atjaunošanu 8,3 ha platībā.

No darba grāmatiņas izkopējuma izriet, ka A.S. no 1975.gada līdz 1985.gada ir strādājusi kolhozā „Gaigalava” par būvdarbu vadītāju, no 1985.gada līdz 1992.gadam par brigadieru.

Kopējā zemes gabala kopplatība pēc kadastrālās uzmērīšanas sastāda 17,0 ha, izpērkamās zemes platība sastāda 8,7 ha.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu samaksu par īpašumā piešķirto zemi var samazināt atkarībā no mērķa, kādam zeme tiek nodota, tās lietošanas laika līdz pieprasīšanai īpašumā, pieprasītāja ģimenes stāvokļa un darba stāža lauksaimniecībā un mežsaimniecībā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu novada dome nosaka samaksas apmēra samazinājumu, ņemot vērā likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešajā daļā minētos nosacījumus. Samaksas samazinājums par katru nosacījumu nedrīkst pārsniegt 25 procentus, bet kopējais samazinājums – 75 procentus. Samaksas apmēra samazinājumu nosaka saskaņā ar šo noteikumu pielikumā noteikto kārtību.

Izvērtējot A.S. iesniegumu, pamatojoties uz likuma „Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumi Nr.787 “Noteikumi par maksājumiem, izpērkot (pērkot) lauku apvidus zemi” 6.pantu, Administratīvā procesa likuma 4.pantu, 5.pantu, 65.panta trešo daļu, 66.panta pirmās daļas 1.punktu, 67.pantu un 79.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 47.panta pirmo un otro daļu, Rēzeknes novada dome

n o l e m j:

1. samazināt A.S. samaksu par īpašumā piešķirto zemi Gaigalavas pagastā (īpašuma kadastra numurs 7854 009 0276) zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7854 009 0052 platībā 8,7 ha par 50% (piecdesmit procentiem), un proti:
 - samazinājums sakarā ar zemes lietošanu pilnu 23 gadu laikā līdz pieprasīšanai īpašumā – 25% (divdesmit pieciem procentiem);
 - samazinājums sakarā ar 17 gadu darba stāžu lauksaimniecībā – 25% (divdesmit pieciem procentiem).
2. Lēmumu nosūtīt A.S. (adrese) un VZD Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs