



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2021.gada 7.janvāra sēdē

(protokols Nr.1, 17.§)

LĒMUMS

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajiem īpašumiem “Rita” un „Križovkas zelts” Feimaņu pagastā

2021.gada 7.janvārī

Izskatot SIA „Ametrs”, reģ.Nr.42403021417, adrese: Krasta iela 6, Balvu stacija, Kubulu pagasts, Balvu novads, 2020.gada 14.decembra iesniegumu Nr.1-3/1424 „Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu” nekustamajiem īpašumiem “Rita” un „Križovkas zelts”, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

Zemes ierīcības projekts V.M. nekustamajam īpašumam “Rita” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 007 0089 un SIA “Saukas kūdra” nekustamajam īpašumam „Križovkas zelts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0324 sadalīšanai/apvienošanai un robežu pārkārtošanai izstrādāts, pamatojoties uz V.M. un SIA “Saukas kūdra” iesniegumu, Rēzeknes novada pašvaldības 2020.gada 23.jūlija Nr.1.10/24 „Nosacījumiem zemes ierīcības projekta izstrādei” darba uzdevumu zemes ierīcības projekta izstrādāšanai.

Zemes ierīcības projekts izstrādāts atbilstoši Rēzeknes novada teritorijas plānojumam 2013.-2024. gadam (apstiprināts ar 2013. gada 1. augusta Rēzeknes novada domes lēmumu (protokols Nr.19,1.§) kā saistošie noteikumi Nr.3 „Rēzeknes novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa”).

Zemes ierīcības projekta mērķis ir zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7852 007 0089, 7852 006 0324 sadalīšanai/apvienošanai un robežu pārkārtošanai.

Saskaņā ar Zemes ierīcības likuma 19.pantu zemes ierīcības projektu apstiprina vietējā pašvaldība, izdodot administratīvo aktu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26.punktu, pēc projekta saņemšanas apstiprināšanai vietējā pašvaldība izdod administratīvo aktu par projekta apstiprināšanu vai noraidīšanu, norādot vai pielikumā pievienojot informāciju par tās zemes vienības kadastra apzīmējumu, kurai izstrādāts projekts, un projekta grafiskās daļas rekvizītus (attiecīgā zemes ierīkotāja vārdu, uzvārdu, datumu un laiku, kad tas minēto dokumentu ir parakstījis) vai projekta grafiskās daļas kopiju.

Izvērtējot SIA „Ametrs” iesniegumu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 19.pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 50.punktu, Administratīvā procesa likuma 51.pantu, 55.panta 1.punktu, 63.panta pirmās daļas 1.punktu, 64.panta pirmo daļu, 67.pantu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. apstiprināt SIA „Ametrs” zemes ierīkotājas R.P. izstrādāto zemes ierīcības projektu V.M. nekustamā īpašuma “Rita” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 007 0089 un SIA “Saukas kūdra” nekustamā īpašuma „Križovkas zelts” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7852 006 0324 sadalīšanai/apvienošanai un robežu

pārkārtošanai atbilstoši iesniegtajai elektroniski parakstītajai zemes ierīcības projekta grafiskajai daļai (parakstītājs: R.P. laika zīmogs: 2020-12-14 13:11:06 EET).

2. Noteikt V.M. nekustamā īpašuma “Rita” plānotās zemes vienības Nr.1 ar kadastra apzīmējumu 7852 007 0147 un kopplatību 1,7 ha un zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība.
3. Noteikt SIA “Saukas kūdra” nekustamā īpašuma „Križovkas zelts” plānotās zemes vienības Nr.2 ar kadastra apzīmējumu 7852 007 0149 kopplatību 7,8 ha un zemes lietošanas mērķi – fizisko un juridisko personu īpašumā vai lietošanā esošo ūdeņu teritorijas un plānotās zemes vienības Nr.3 ar kadastra apzīmējumu 7852 007 0150 kopplatību 0,50 ha un zemes lietošanas mērķi - lauksaimnieciska rakstura uzņēmuma apbūve.
4. Projektēto zemes vienību platības, kā arī lietošanas tiesību apgrūtinājumu un to atrašanās vietas var tikt precizētas, veicot zemes kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu nosūtīt SIA „Ametrs” uz e-pasta adresi rezekne@ametr.lv, V. M. (adrese), SIA “Saukas kūdra” (Daugavas iela 1A, Smiltene, Smiltenes novads, LV – 4729), Feimaņu pagasta pārvaldei un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālajai nodaļai (kac.rezekne@vzd.gov.lv).

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs