



RĒZEKNES NOVADA DOME

REG.NR.90009112679

Atbrīvošanas aleja 95A, Rēzekne, LV – 4601,

Tel. 646 22238; 646 22231, Fax. 646 25935,

e-pasts: info@rezeknesnovads.lv

Informācija internetā: <http://www.rezeknesnovads.lv>

Rēzeknē

Lēmums pieņemts Rēzeknes novada domes

2021.gada 21.janvāra sēdē

(protokols Nr.2, 35.§; 1.punkts)

LĒMUMS

Par sociālā dzīvokļa izīrēšanu

2021.gada 21.janvārī

Izskatot S.K., personas kods (..), deklarētā dzīvesvieta: (..), 2020.gada 21.decembra iesniegumu par sociālā dzīvokļa izīrēšanu, Rēzeknes novada dome **k o n s t a t ē**:

2021.gada 4.janvārī Rēzeknes novada pašvaldības Sociālajā dienestā tika saņemts S.K. 2020.gada 21.decembra iesniegums, reģistrācijas Nr.5.4/1, par sociālā dzīvokļa izīrēšanu. Iesniegumam pievienoti šādi dokumenti: 1) Sociālā dienesta sociālā darbinieka atzinums; 2) dzīvojamās telpas īres līgums; 3) 2020.gada 21. decembra sarunas protokols ar S.K..

2020.gada 15.decembrī S. K. ar Rēzeknes novada pašvaldības iestādes “Dricānu pagastu apvienība” struktūrvienību “Dricānu pagasta pārvalde” noslēdza “Dzīvojamās telpas īres līgumu” uz laiku no 15.12.2020. līdz 10.12.2021. Dzīvoklis ir trīsistabu ar kopējo platību 59.40 m². S. K. vēlas noformēt sociālā dzīvokļa statusu kā ģimene, kura audzina trīs bērnus līdz 18 gadu vecumam. S.K. ģimenē ir 5 personas. S. strādā algotu darbu, sieva O. K. ir reģistrējusies NVA kā bezdarbiece. Dēli mācās Dricānu vidusskolā: (..). Ģimenes ienākumi ir: VSAA ģimenes valsts pabalsti un darba alga.

Pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību”, turpmāk tekstā - Saistošo noteikumu, 10. punktu, sociālo dzīvokli ir tiesības īrēt personai (ģimenei), kura ir sociāli maznodrošināta (trūcīga) vai sociāli mazaizsargāta un uz kuru ir attiecināms viens no šādiem nosacījumiem, 10.9. ģimene, kura audzina trīs un vairāk bērnus līdz 18 gadu vecumam vai pilngadīgus bērnus, kuri turpina mācības vispārējās izglītības mācību iestādē vai pilna laika studiju programmā, bet ne ilgāk par 24 gadu vecumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 7.2.punktu, sociālā dzīvokļa statusu var noteikt pašvaldības īpašumā esošiem dzīvokļiem, kurus īrē sociāli maznodrošinātas personas (ģimenes), ja tās ir rakstveidā izteikušas vēlēšanos īrēt sociālo dzīvokli un to rīcībā esoša dzīvokļa platība nepārsniedz dzīvoklim, kurā dzīvo vairākas personas - 20 m² uz pirmo personu un 15 m² uz katru nākamo personu (7.2.1.apakšpunkts), un pamatojoties uz Saistošo noteikumu 8. punktā noteikto, Rēzeknes novada dome personas īrētajam dzīvoklim var noteikt sociālā dzīvokļa statusu, ja dzīvokļa īrnieks rakstveidā izteicis vēlēšanos izbeigt līdzšinējo dzīvojamās telpas īres līgumu un noslēgt jaunu – sociālā dzīvokļa īres līgumu.

Saskaņā ar Saistošo noteikumu 20.punktu sociālā dzīvokļa īres līgumu noslēdz uz laiku, kas nav ilgāks par sešiem mēnešiem.

Izvērtējot S.K. iesniegumu par sociālā dzīvokļa piešķiršanu un tam pievienotos dokumentus, pamatojoties uz Rēzeknes novada pašvaldības 2009.gada 15.oktobra saistošo noteikumu Nr.9 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanas kārtību” 10.punktu, 10.9.apakšpunktu, 7.punkta, 7.2.apakšpunkta, 7.2.1.apakšpunkta, 20. punktu, Rēzeknes novada dome **n o l e m j**:

1. atzīt S.K., personas kods (..), par tiesīgu īrēt sociālo dzīvokli.
2. Izīrēt S. K., personas kods (..), dzīvokli (..), Dricānos, Dricānu pagastā, Rēzeknes novadā.
3. Uzdot Dricānu pagastu apvienības struktūrvienības “Dricānu pagasta pārvalde” vadītājai Anitai Igaunei sagatavot un noslēgt sociālā dzīvokļa īres līgumu ar S.K. uz noteiktu laiku, t.i., no 2021. gada 21.janvāra līdz 2021.gada 20.jūlijam.

Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas, pieteikumu iesniedzot Administratīvā procesa likumā noteiktajā kārtībā.

Domes priekšsēdētājs

Monvīds Švarcs